

食品産業進出候補地域の投資環境

項目		名称		煙台高新技術開發区		
概況	地域	中国山東煙台		レベル	国家	
	設立日	1990年		責任者	工委管委書記	
	住所	中国山東煙台福山高新区永達街881号				
基本施設	地理的条件	煙台市の中心部に位置している。 東は商業地区に面し、北は道路を一本隔てて、煙台経済技術開發区に接している。				
	開発面積	49	km ²	給水能力	15	万吨/日
	電力供給能力	15	KVA	排水能力	15	万吨/日
	ガス供給能力	10,000	トン/日			
	その他	煙台高新技術開發区は、アジア太平洋協力会議（APEC）メンバー向けのハイテクゾーンとして国家から認定された。				
費用		MIN		MAX		
	工業土地使用料	37 トル/㎡		45 トル/㎡		
	商業土地使用料	競売による		競売による		
	住宅土地使用料	競売による		競売による		
	外国人向けの住宅賃料	1,200 元/㎡		1,500 元/㎡		
	標準工場賃賃料	10 元/㎡/月		12 元/㎡/月		
	一般労働者の給与	1,000 元/月/人		1,500 元/月/人		
	パートタイム労働者の給与	元/月/人		元/月/人		
	管理職員の給与	1,500 元/月/人		2,000 元/月/人		
	工業用電気料	・千ボルト未満:0.7335 ・1～10千ボルト:0.7235 ・35～110千ボルト:0.7135 元/KWH		通信関連設備費用		設置費用:なし;基本料 元/回線 金:35元/月
	工業用水道料	2.80 元/トン		ガス代		2.4 元/㎡
	污水处理費	1.1 元/トン		法人税率		25 %
	その他費用					
交通運輸	港湾水運	煙台港から15km。中国沿海地域において、優良10港に入る港である。一万トン以上の停泊位置が100ヶ所ある。				
	道路	同三高速道路、煙台外環高速道路、威海～ウルムチ高速道路、国道206号線ほか、多数の高速道路がある。				
	空港	煙台国際空港から約18km。 国内線70路線、日本、韓国、香港、台湾便の国際線10路線あまりが就航。				
	鉄道	煙台駅まで15km。 北京、天津、上海までの直行列車が多数。德州～竜口～煙台間の鉄道も開發区内を通っている。				
各種規制	食品安全	中華人民共和国食品安全法				
	製造	国家規制に準ずる				
	流通	国家規制に準ずる				
	販売	国家規制に準ずる				
	外食産業	国家規制に準ずる				
環境基準	大気汚染に係る環境基準					
	水質環境基準	国家Ⅲ類標準				
	その他環境基準	騒音:国家Ⅱ類標準				
工場立地環境	地盤の強さ	12トン/㎡				
	水質（上水）	国家級標準				
	その他工場建設環境					
投資制度	税制（優遇税制）	国家制度に準ずる （企業、工場の規模、投資総額により優遇政策を行う場合もある）				
	外資に関する奨励制度	なし				
	外資に関する規制	国家規制に準ずる				
	外国人就業規則	中華人民共和国労働法				
外資導入状況		投資総額（万ドル）			企業数（社）	
	合計	22,078			34社	
	日本	272			5社	
	欧米	5,470			15社	
	韓国	3,730			8社	
	香港台湾東南アジア	12,616			6社	
	代表的な日本企業	煙台武州養蜂園有限公司				
	その他代表的 外資企業					
	現地人雇用状況					
教育	大学/研究所	3 校		専門学校	4 校	
生活環境	外国人居住施設	高級住宅地や別荘などが立地。ショッピングセンター、国際学校や高水準な設備を配した病院もある。				
	日本料理	多数出店				
	娯楽施設	海水浴場、ゴルフ場、ボウリングセンター、健康ラウンジなどがある。				
	常駐日本人数	約300人（JETRO青島事務所 煙台市概況により 2009年4月現在）				
	ホテル	五つ星ホテル、三つ星ホテルなどの各レベルのホテルが揃っている。				
その他	基礎産業（食品産業以外）					
	知的財産権に関わる制度					
連絡先	住所	中国山東煙台高新区緯三路35号				
	氏名	張璐		所属部門	發展局、投資促進処	
	FAX	0535-6922073		TEL	0535-6922116	
導入希望項目						
備考						