

食品産業進出候補地域の投資環境

項目		名称	蕭山經濟技術開發区		
概況	地域	浙江省杭州市南部	レベル	国家級	
	設立日	1993年5月1日	責任者	張振豐主任	
	住所	浙江省杭州市蕭山区市中心北路99号			
基本施設	地理的条件	中国の東南沿岸部、揚子江デルタ地区南部、上海経済区内杭州蕭山区に位置する。 杭州中心部からは所要時間約15分。			
	企画面積／開発面積	180／50 km ²		給水能力	95.0 万トン/日
	電力供給能力	・110V 変電所二ヶ所 54万KW ・220V 変電所一ヶ所		排水能力	54.00 万トン/日
	ガス供給能力	トン/日		スチーム	200 T／h
	天然ガス供給能力	20万 m ³ /日			
	その他	ハイレベルなインフラを備えており、「九通一平」となっている。 (「九通一平」とは、道路、電気、通信、ケーブルTV、上水、雨水、汚水処理、蒸気(一部)、天然ガスが整備されており、工場用地も整地が終わっているということ。)			
		MIN		MAX	
費用	工業土地譲渡し価格	競売による		競売による	
	商業土地使用料	競売による		競売による	
	住宅土地使用料	4 元/㎡/年		12 元/㎡/年	
	外国人向けの住宅賃料	2,000 元/㎡		6,000 元/㎡	
	標準工場賃賃料	10 元/㎡/月		15 元/㎡/月	
	一般労働者の給与	1,200 元/月/人		1,500 元/月/人	
	パートタイム労働者の給与	1,100 元/月/人		1,300 元/月/人	
	管理職員の給与(2004年)	3,000 元/月/人		4,000 元/月/人	
	工業用電気料	【8:00～17:00】0.852 元/KWH 【17:00～22:00】1. 031 【22:00～8:00】0.379		通信関連設備費用	・設備設置:108元/台 ・市内の電話代:0.2元 元/月(企業用) /3分
	工業用水道料	1.40 元/トン		天然ガス代	3.4 元/㎡
	污水处理費	1 元/トン		法人税率	25 %
	交通運輸	港灣水運	上海港から180km、寧波港から145km		
		道路	上海-杭州-寧波高速道路、杭州-蘇州-南京高速道路;上海-杭州-昆明高速道路		
		空港	杭州蕭山国際空港から10km		
鉄道		杭州駅から8km、蕭山駅から2km			
各種規制	食品安全	国家規制に準ずる			
	製造	国家規制に準ずる			
	流通	国家規制に準ずる			
	販売	国家規制に準ずる			
	外食産業	国家規制に準ずる			
環境基準	大気汚染に係る環境基準	国家基準に準ずる			
	水質環境基準	国家飲用水標準			
	その他環境基準	国家基準に準ずる			
工場立地環境	地盤の強さ	12～15トン/㎡			
	水質(上水)	飲用水の基準に合致する			
	その他工場建設環境				
投資制度	税制(優遇税制)	国家制度に準ずる (企業、工場の規模、投資総額により優遇政策を行う場合もある)			
	外資に関する奨励制度	国家制度に準ずる			
	外資に関する規制	国家制度に準ずる			
	外国人就業規則	国家制度に準ずる			
外資導入状況		投資総額(ドル)		企業数(社)	
	合計	67.8億ドル(外資系)		859社余り	
	日本	13.6億ドル		53社(日本静岡工業区)	
	欧米	5.42億ドル			
	韓国	6000万ドル		5社	
	香港台湾東南アジア	47.46億ドル			
	代表的な日本企業	伊藤忠商事、丸紅、豊田通商、日本電装、アスモ(株)、フェローテック、日本ケーブル、日本カーバイド、天辻鋼球、特殊発條、落合刃物、明電舎、大日本SCREEN、日産ディーゼル、アイシン精機、 プレス工業、ヤマハ、太陽機械、高松精機、アネスト岩田、友成機工、永田自動車部品、三共製作所、日本カーバイド、ハリマ化成等53社			
	その他代表的 外資企業	ABB、GE、ALBANY、BRAY、ERICSSON、FIAT、ZF等欧米系40社(外資系)、友嘉グループ、力武機電、榮榮、中国重汽、中国広州自動車、娃哈哈、万向グループ、万向電動汽車、青年自動車、吉奥自動車、越西自動車、伝化グループ、德意電気等343社(華系)			
現地人雇用状況					
教育	大学/研究所	36／80 校	専門学校	20 校以上	
生活環境	外国人居住施設	良好な生活環境、治安及び施設を完備した施設が多く、国連から「人類生活環境賞」を授与された。 外国人向けの国際学校、病院も揃えている。			
	日本料理	5軒(また、杭州に近く多数の日本料理店が利用できる)			
	娯楽施設	4つのゴルフ場がある			
	常駐日本人数	100人以上(蕭山区)、300人以上(杭州市)			
	ホテル	5つ星ホテルを含む多くのリゾートホテルがある。また近隣の杭州市にも多くのホテルがあり、利用可能。			
その他	基礎産業(食品産業以外)	自動車及び重要部品、機械等			
	知的財産権に関わる制度	国家制度に準ずる			
連絡先	住所	浙江省杭州市蕭山区市中心北路99号901			
	氏名	易海平	所属部門	蕭山經濟開發区管理委員会	
	FAX	(0571)82835866	TEL	(0571)82838106;13957162270	
導入希望項目	先進的な製造業、自動車及び重要部品、新エネルギー等の主導型産業を重点的に発展させる。その上に、電子情報、生物医薬及び新材料等の産業をも発展させる。				
備考					