

食品産業進出候補地域の投資環境

| 項目 | | 名称 | 杭州経済技術開発区 | | |
|-------------|--|--|------------------------|--|--|
| 概況 | 地域 | 浙江省杭州市東部 | レベル | 国家級 | |
| | 設立日 | 1993年4月1日 | 責任者 | 盛成皿 | |
| | 住所 | 浙江省杭州経済技術開発区金沙大道600号 | | | |
| 基本施設 | 地理的条件 | 上海の西南、杭州の東部に位置しており、杭州市の中心部からは約18km。 | | | |
| | 開発面積 | 144.7 km ² | 給水能力 | 480 万トン/日 | |
| | 電力供給能力 | 162.59万 KVA | 排水能力 | 120(汚水) 万トン/日 | |
| | ガス供給能力 | トン/日 | | | |
| | 天然ガス供給能力 | 3,000 m ³ /時 | | | |
| その他 | 電子通信産業、生物製薬産業、機械製造産業、食品飲料産業の四大産業を基本産業としており、その生産高は、開発区における総生産量の84%を占めている。 | | | | |
| | | MIN | MAX | | |
| 費用 | 工業土地使用料 | 競売による | | 競売による | |
| | 商業土地使用料 | 競売による | | 競売による | |
| | 住宅土地使用料 | 元/m ² | | 元/m ² | |
| | 外国人向けの住宅賃料 | 7,000 元/m ² | 7,500 元/m ² | | |
| | 標準工場賃料 | 20 元/m ² /月 | 元/m ² /月 | | |
| | 一般労働者の給与(2004年) | 1,800 元/月/人 | 2,000 元/月/人 | | |
| | パートタイム労働者の給与 | 元/月/人 | 元/月/人 | | |
| | 管理職員の給与(2004年) | 2,500 元/月/人 | 8,000 元/月/人 | | |
| | 工業用電気料 | ピーク: 0.836~0.899 元/KWH 一般: 0.371~0.415 | 通信関連設備費用 | 設備設置料金: 108元 使用基本料金: 15元/ 元/回線 月 | |
| | 工業用水道料 | 1.75 元/トン | 天然ガス代 | 2.85~3.55 元/m ³ | |
| 汚水処理費 | 1.8 元/トン | 法人税率 | 25 % | | |
| 交通運輸 | 港湾水運 | 上海港から2時間、寧波港から2時間、大小洋山港から1.5時間 | | | |
| | 道路 | 開発区内に浙江省最大のインターチェンジがあり各地へのアクセスが非常に便利である | | | |
| | 空港 | 杭州蕭山国際空港からは約20分 | | | |
| | 鉄道 | 杭州駅からは約30分 | | | |
| 各種規制 | 食品安全 | 国家規制に準ずる | | | |
| | 製造 | 国家規制に準ずる | | | |
| | 流通 | 国家規制に準ずる | | | |
| | 販売 | 国家規制に準ずる | | | |
| | 外食産業 | 国家規制に準ずる | | | |
| 環境基準 | 大気汚染に係る環境基準 | 国家一級標準 | | | |
| | 水質環境基準 | 国家一級標準 | | | |
| | その他環境基準 | 各種国家基準に準ずる | | | |
| 工場立地環境 | 地盤の強さ | 12トン/m ² | | | |
| | 水質(上水) | | | | |
| | その他工場建設環境 | | | | |
| 投資制度 | 税制(優遇税制) | 国家制度に準ずる (企業、工場の規模、投資総額により優遇政策を行う場合もある) | | | |
| | 外資に関する奨励制度 | 国家制度に準ずる | | | |
| | 外資に関する規制 | 国家制度に準ずる | | | |
| | 外国人就業規則 | 国家制度に準ずる | | | |
| 外資導入状況 | | 投資総額(万ドル) | 企業数(社) | | |
| | 合計 | 1,110,400 | 511社(2009年11月時点) | | |
| | 日本 | 157,000 | 82社(2009年11月時点) | | |
| | 欧米 | 273,490 | 90社(2009年11月時点) | | |
| | 韓国 | 29,406 | 16社(2009年11月時点) | | |
| | 香港台湾東南アジア | 455,457 | 233社(2009年11月時点) | | |
| | 代表的な日本企業 | 松下、東芝、旭化成、三菱、カゴメ、テルモ、コベルコ、メタルワン、住友電工、伊藤忠、横浜タイヤ | | | |
| | その他代表的 外資企業 | モトローラ、SIEMENS、コココーラ、LG、康師傅、MARYKAY、BAYER、ELECTROLUX、BOSCH、ALCOA | | | |
| 現地人雇用状況 | 外国人雇用員: 約3,000人(2010年10月時点) | | | | |
| 教育 | 大学/研究所 | 15 校 | 専門学校 | 校 | |
| | 生活環境 | 外国人居住施設 日本人学校が1校。スーパーマーケット、ショッピングセンターは多数出店。地下鉄一号线の終点になっており、総合病院もある。 | | | |
| その他 | 日本料理 | 日本料理店が5軒がある | | | |
| | 娯楽施設 | ゴルフ場、カラオケなどの娯楽レジャーが揃っている | | | |
| | 常駐日本人数 | 1,000人余り | | | |
| | ホテル | 高級ホテル数軒含め多数のホテルが出店している | | | |
| | 基礎産業(食品産業以外) | 電子通信産業、生物製薬産業、機械製造産業、食品飲料産業の四大産業を基本産業としており、その生産高は、開発区における総生産量の84%を占めている。 | | | |
| 連絡先 | 住所 | 杭州経済技術開発区金沙大道600号 | | | |
| | 氏名 | 俞先生 張立栗(日本語可) | 所属部門 | 杭州経済開発区招商局 | |
| | FAX | (0571)8691-2832 | TEL | (0571)86913653 0571-8687-7978(日本語可) | |
| 導入希望項目 | | | | | |
| 備考 | | | | | |
| 知的財産権に関わる制度 | | | | | |