

食品産業進出候補地域の投資環境

項目		名称	広州経済技術開発区		
概況	地域	広州市の東部		レベル	国家級
	設立日	1984年		責任者	管理委員会
	住所	広州市蘿岗区香雪三路一号			
基本施設	地理的条件	広州市の東部に位置し、穗港澳デルタ地域の中心地である。増城市、広州市黄埔区、白雲区、天河区に接している。			
	開発面積	393.0 km ²		給水能力	6.0 万トン/(広東省年間)
	電力供給能力	自家発電、100万 KVA		排水能力	3(汚水) 万m ³ /日
	ガス供給能力	1200 トン/日			
	その他	同区は、西区、東区(輸出加工区)、永和経済区(広州台湾投資区)と、広州科学城などの四つの地域からなる。西区は、黄浦新港、珠江と東江、横河のデルタ地域に位置し、十数年間の発展により主要施設を完備した工業園になっている。永和経済区は、台湾企業向けの専用投資地域である。科学城は1998年から開発をはじめた白雲生態保護区に隣接した環境を重視した地域である。			
費用		MIN		MAX	
	工業土地使用料			40万元/畝	
	商業土地使用料	1,000 元/m ²		4,000 元/m ²	
	住宅土地使用料	1,500 元/m ²		7,000 元/m ²	
	標準工場賃賃料	20 元/m ² /月		30 元/m ² /月	
	一般労働者の給与	1,300 元/月/人		2,000 元/月/人	
	パートタイム労働者の給与	13 元/月/人		元/月/人	
	管理職員の給与	3,000 元/月/人		10,000 元/月/人	
	工業用電気料	23～32 元/KWH		通信関連設備費用	・設備設置:100元/部 ・基本使用料金:30元/月 元/回線
	工業用水道料	1.83 元/トン		天然ガス代	7.16 元/m ³
	污水处理費	1.4 元/トン		法人税率	25 %
交通運輸	港湾水運	黄埔新港は西区に位置している、華南地区の最大級のコンテナ埠頭。穗港東江府埠頭もあり、香港まで1時間弱。			
	道路	広汕道路、広深道路、広深高速道路、京興高速道路、広恵高速道路などがあり、珠江デルタ道路ネットワークを通じて、全国交通ネットワークにアクセス可能。			
	空港	国内の3大国際空港の一つ、白雲国際空港から41km			
	鉄道	広州東駅、広州駅			
各種規制	食品安全	国家規制に準ずる			
	製造	国家規制に準ずる			
	流通	国家規制に準ずる			
	販売	国家規制に準ずる			
	外食産業	国家規制に準ずる			
環境基準	大気汚染に係る環境基準	国家二級基準			
	水質環境基準	国家基準に準ずる			
	その他環境基準	国家基準に準ずる			
工場立地環境	地盤の強さ	衰弱な地盤(従来はバナナ畑や養殖場であった。)			
	水質(上水)	国家規制に準ずる			
	その他工場建設環境	国家規制に準ずる			
投資制度	税制(優遇税制)	国家制度に準ずる (企業、工場の規模、投資総額により優遇政策を行う場合もある)			
	外資に関する奨励制度	国家制度に準ずる			
	外資に関する規制	国家制度に準ずる			
	外国人就業規則	国家制度に準ずる			
外資導入状況		投資総額(万ドル)		企業数(社)	
	合計			約2700社	
	日本			約140社	
	欧米			約160社(アメリカ系)	
	韓国			約30社	
	香港台湾東南アジア				
	代表的な日本企業	三菱電機、三菱製薬、三井物産、新日本製鉄、サントリー、伊藤忠、ヤクルト、ホンダ、JVC、CASIO			
	その他代表的外資企業	P&G Siemens NOKIA LG PEPIS			
現地人雇用状況					
教育	大学/研究所	63/192 校	専門学校	190 校	
生活環境	外国人居住施設	日本人学校、アメリカ学校などの外国人向けの学校がある。ジャスコなどの日系のスーパーもある。			
	日本料理	数軒ある			
	娯楽施設	市内から一時間圏内にあるゴルフ場は10ヶ所。			
	常駐日本人数	日本人駐在員など6,080人が居住(2009年10月時点)			
	ホテル	広州Crowne Plaza Science City(五つ星)、Winton Hotel(五つ星)、華夏国際ビジネスホテル(四つ星)、明珠大酒店(四つ星)			
その他	基礎産業(食品産業以外)	情報通信技術とソフトサービス、電子、新材料、精密化学工業、生物医薬、自動車及び自動車部品、鉄鋼精錬			
	知的財産権に関わる制度	広州開発区知的財産権モデル企業の認定と奨励弁法(暫定)、広州開発区知的財産権資金支援の資金管理弁法			
連絡先	住所	広東省広州市蘿岗区香雪三路一号			
	氏名	何方道処長		所属部門	服务业处
	FAX			TEL	86-20-82111521
導入希望項目					
備考					