

食品産業進出候補地域の投資環境

項目		名称	蘇州太湖国家観光区(西山島エリア)			
概況	地域	中国江蘇省蘇州市		レベル	国家級	
	設立日	1992年		責任者	黄 戟	
	住所	蘇州太湖国家観光区孫武路行政中心				
基本施設	地理的条件	六通一平 : 整地、道路、電力、上水、排水、通信、ネットワーク				
	開発面積	83	km ²	給水能力	1	万トン/日(増設可能)
	電力供給能力	110KV変電所	KVA	排水能力	0.5	万トン/日(増設可能)
	ガス供給能力	/	トン/日			
その他						
費用		MIN			MAX	
	工業土地使用料(購入)	34	ドル/㎡	50	ドル/㎡	
	商業土地使用料(購入)	競売による			競売による	
	住宅土地使用料(購入)	競売による			競売による	
	標準工場賃賃料	5	元/㎡/月	10	元/㎡/月	
	一般労働者の給与	960	元/月/人	1,500	元/月/人	
	パートタイム労働者の給与	/	元/月/人	/	元/月/人	
	管理職員の給与	1,500	元/月/人	2,500	元/月/人	
	工業用電気料	0.8	元/KWH	通信関連設備費用	308	元/回線
	工業用水道料	3	元/トン	ガス代	/	元/㎡
	汚水処理費	0	元/トン	法人税率(企業所得税)	25	%
	その他費用	汚水処理費は企業誘致優遇政策として全額免除				
交通運輸	港湾水運	上海洋山港(約200キロ)、太倉港(約100キロ)				
	道路	蘇州環城高速、230省道				
	空港	蘇南国際空港(約55キロ)、上海虹橋空港(約90キロ)、上海浦東空港(約150キロ)				
	鉄道	北京-上海鉄道蘇州駅(約40キロ)、蘇州白洋湾物流集散中心(約45キロ)				
各種規制	食品安全	国家規制に準ずる				
	製造	国家規制に準ずる				
	流通	国家規制に準ずる				
	販売	国家規制に準ずる				
	外食産業	国家規制に準ずる				
環境基準	大気汚染に係る環境基準	中華人民共和国大気汚染防治法				
	水質環境基準	中華人民共和国水汚染防治法				
	その他環境基準	江蘇省太湖水汚染防治条例				
工場立地環境	地盤の強さ	山が多い、蘇州市では地盤が最も固いエリア				
	水質(上水)	生活飲用水衛生標準合格				
	その他工場建設環境					
投資制度	税制(優遇税制)	国家制度に準ずる (企業、工場の規模、投資総額により優遇政策を行う場合もある)				
	外資に関する奨励制度	国家奨励類産業企業の設備輸入は関税免除、増税相殺控除				
	外資に関する規制	国家制度に準ずる				
	外国人就業規則	国家制度に準ずる				
外資導入状況		投資総額(万ドル)			企業数(社)	
	合計	206,906			約1,300	
	日本					
	欧米					
	韓国					
	香港台湾東南アジア					
	代表的な日本企業	花鳥園株式会社、蘇州不二工機有限公司				
その他代表的な外資企業	アメリカmercuryヨットクラブ、シンガポール鈴蘭潜水クラブ、緑光農場					
現地人雇用状況	蘇州不二工機有限公司従業員70%現地採用					
教育	大学/研究所	0	校	専門学校	2 校	
生活環境	外国人居住施設	サービスマンション				
	日本料理	区内なし、蘇州市あり				
	娯楽施設	風景区、水族館、ヨットクラブ、太湖ゴルフ場など				
	常駐日本人数	蘇州市全体で日本人常駐人口5,129人(2009年10月現在)				
その他	ホテル	5星2箇所、4星2箇所、建設中5星1箇所、建設中4星1箇所				
	基礎産業(食品産業以外)	農業、食品加工業、観光業				
連絡先	知的財産権に関わる制度	国家制度に準ずる				
	住所	蘇州太湖国家観光区孫武路行政中心				
	氏名	鮑 甦(パウ スウ)		所属部門	蘇州太湖国家観光区招商局	
	FAX	86-512-66798123		TEL	86-512-66798123	
導入希望項目	農業生産企業、食品加工企業、観光農業					
備考						